

OPLYSNINGER I HENHOLD TIL FAIF-LOVENS § 62 – OBTON INFRASTRUCTURE MIX PRIVATINVESTOR A/S

Dette informationsdokument indeholder de oplysninger, som Obton Forvaltning A/S, CVR-nr. 38733605 (FT-ID 23139) ("**Forvalteren**"), skal stille til rådighed for investorerne i Obton Infrastructure Mix Privatinvestor A/S, CVR-nr. 43966006 ("**Fonden**"), som forvaltes af Forvalteren i henhold til § 62 i lov om forvaltere af alternative investeringsfonde m.v., på tidspunktet for udarbejdelsen af dette dokument lovbekendtgørelse nr. 231 af 1. marts 2024 ("**FAIF-loven**").

Dette informationsdokument bør læses i forening med udkastet til ejeraftalen for Fonden ("**Ejer-aftalen**"), Fondens vedtægter ("**Vedtægterne**") samt det af Forvalteren udarbejdede projektma-teriale angående Fonden ("**Projektmateriale**"). For så vidt angår potentielle investorer, der måtte kvalificere som semi-professionelle investorer i henhold til § 5, stk. 5, nr. 2, i FAIF-loven, bør dette informationsdokument endvidere læses i kontekst af Dokument med Central Information for Fon- den ("**Dokument med Central Information**"). Potentielle investorer bør ikke træffe beslutning om at investere i Fonden alene i tillid til dette informationsdokument.

Dette dokument repræsenterer ikke et tilbud om køb, tegning eller salg af kapitalandele i Fonden eller en opfordring til at fremsætte tilbud om køb eller tegning af kapitalandele i Fonden. Oplys- ningerne i dokumentet kan ikke betragtes som rådgivning om investerings- eller skattemæssige forhold, og investorerne opfordres til at søge individuel rådgivning hos egne rådgivere.

Ethvert forhold omtalt i dette dokument, herunder investeringsstrategi og risikorammer, kan inden for lovgivningens og Vedtægternes rammer ændres af Forvalteren. Såfremt oplysninger stillet til rådighed i dette informationsdokument ændres væsentligt, vil Forvalteren opdatere dette informa- tionsdokument og stille den reviderede version heraf til rådighed for investorer hurtigst muligt på Fondens online investorportal.

Medmindre andet måtte fremgå af dette informationsdokument eller af konteksten i øvrigt, vil be- greber og udtryk defineret i Ejeraftalen have samme betydning, når disse anvendes i dette infor- mationsdokument.

1. En beskrivelse af Fondens investeringsstrategi og investeringsmålsætninger

Fonden er en alternativ investeringsfond i form af en feederfond, der via Obton Infra- structure Mix Master P/S ("**Masterfonden**") indirekte investerer i solenergi projekter, batteriprojekter til lagring af strøm og udvikling af projektt rettigheder til vedvarende energiprojekter.

Fondens formål er således (i) at foretage en investering i Masterfonden ved at give tilsagn om investering i denne ved tegning af Kapitalandele og derigennem understøtte Masterfonden investeringer i henhold til nedenstående, og (ii) at afholde de omkost- ninger, der er forudsat i Ejeraftalen og Forvaltningsaftalen. Fonden må således ikke foretage andre investeringer end i Masterfonden.

Masterfondens formål er (i) at investere (direkte eller via et holdingselskab) i andre fonde (dvs. en *fund of funds*-struktur), der primært investerer i solenergi projekter, bat- teriprojekter til lagring af strøm eller udvikling af projektt rettigheder til vedvarende

energiprojekter samt for hver af de Underliggende Fonde hermed beslægtet virksomhed, idet sådanne investeringer i øvrigt kan foretages af Masterfonden (direkte eller indirekte via holdingselskab) som medinvestor i samarbejde med andre af Forvalteren forvaltede alternative investeringsfonde, og (ii) at afholde de omkostninger, der er forudsat i Ejeraftalen og Forvaltningsaftalen.

Masterfonden vil (direkte eller indirekte via holdingselskab) investere indskud fra Fonden i henhold til følgende fordeling:

- a) Omtrent 50 % af kapitalen i Masterfonden investeres i én eller flere fonde, der forvaltes af Forvalteren og som udelukkende eller i hvert fald primært investerer – direkte eller indirekte – i solenergiprojekter, f.eks. fonden *Obton Solar*. Såfremt Forvalteren på vegne af Masterfonden måtte beslutte at investere i *Obton Solar*, påtænker Forvalteren, i det omfang forholdene tilsiger det, at investere forholdsmæssigt i de to kapitalklasser i *Obton Solar*, henholdsvis *Obton Solar Safe* og *Obton Solar Upside*.
- b) Omtrent 25 % af kapitalen i Masterfonden investeres i én eller flere fonde, der forvaltes af Forvalteren og som udelukkende eller i hvert fald primært investerer – direkte eller indirekte – i batteriprojekter til lagring af strøm, f.eks. fonden *Obton Scale*.
- c) Omtrent 25 % af kapitalen i Masterfonden investeres i én eller flere fonde, der udelukkende eller i hvert fald primært investerer – direkte eller indirekte – i udvikling af projekttigheder til vedvarende energiprojekter. Masterfonden kan investere ind i fonde, der ikke er under Forvalterens forvaltning.

Masterfonden vil alene investere i fonde (direkte eller indirekte via holdingselskab), der primært har investeret i projekter placeret i OECD-medlemslande.

En investering i Fonden forventes at have en tidshorisont på 8 år, men Fondens faktiske løbetid afhænger af realisering af investeringerne i de fonde, Masterfonden (direkte eller indirekte via holdingselskab) har investeret i. Det forventes, at Masterfondens investeringer i Underliggende Fonde vil blive realiseret i forbindelse med et samlet exit i hver af de Underliggende Fonde i henhold til disse fondes respektive exit-strategier. Investeringen udløber ultimativt ved Masterfondens (eller, hvor relevant, holdingselskabets) realisering af sidste fond i porteføljen. Forvalteren vil sikre, at Masterfondens investeringer har en tilsvarende forventet tidshorisont.

Provenu realiseret ved Masterfondens (eller, hvor relevant, holdingselskabets) afhængelse af en investering i en Underliggende Fond vil ikke blive geninvesteret, men vil blive anvendt i henhold til Fondenes sædvanlige udlovningspolitik, som er nærmere beskrevet i Vedtægterne og Ejeraftalen.

For nærmere information om investeringens afkast og omkostninger, herunder resultatscenarier for forventet gennemsnitligt årligt afkast, henvises til Dokument med Central Information.

2. Hvor en eventuel masterfond er etableret

Masterfonden, Obton Infrastructure Mix Master P/S, er etableret som et partnerselskab i Danmark under CVR-nr. 43999370, med Obton Infrastructure Mix GP ApS, CVR-nr. 43975196, som komplementar.

3. Hvis Fonden har en fund of funds-struktur, skal det oplyses, hvor de underliggende fonde er etableret

Fonden indgår i en *fund of funds*-struktur, idet Fonden via Masterfonden investerer i andre fonde (direkte eller via et holdingselskab). De Underliggende Fonde forventes geografisk at være etableret i Danmark, men det kan ikke udelukkes, at Masterfonden vil investere i Underliggende Fonde, der er etableret i et andet OECD-medlemsland.

4. En beskrivelse af de typer aktiver, som Fonden kan investere i

Fondens kapital vil blive investeret i Kapitalandele i Masterfonden.

Fonden vil via Masterfonden investere i solenergi projekter, batteriprojekter til lagring af strøm og udvikling af projektt rettigheder til vedvarende energiprojekter gennem andre fonde i en *fund of funds*-struktur.

5. En beskrivelse af den eller de fremgangsmåder, Fonden kan benytte, når den investerer, og de risici, der er forbundet med sådanne fremgangsmåder

De til Masterfondens investeringer forbundne risici vil afspejle, hvad der gælder for de Underliggende Fonde, som Masterfonden investerer i. Eftersom Masterfonden forventes at investere i fondene *Obton Solar* og *Obton Scale*, kan Investorer i Fonden få projektmaterialet for disse fonde tilsendt efter forespørgsel hos Forvalteren.

Fondens investering i batteriprojekter vil primært vedrøre batteriprojekter, der som minimum har gennemgået en udviklingsfase, hvorefter projektet skal gennem en strukturerings-, konstruktions- og driftsfase. Batteriprojekterne vil lagre overskydende strøm fra elnettet, hvorefter denne strøm vil sælges til elforsyningsvirksomheder, når efterspørgsel på strøm ikke følger strømproduktionen for eksempelvis vedvarende energikilder som vind- og solenergi

En investering i Fonden er forbundet med en række risici, herunder risikoen for tab af Investors indskudte kapital. Nedenstående opregning af risici er ikke udtømmende, men beskriver en række væsentlige risici, der er forbundet med investering i Fonden. Der henvises i øvrigt til Projektmaterialet samt Dokument med Central Information, der blandt andet beskriver de risici, der er forbundet med investering i Fonden og Masterfonden. Forskellige begivenheder og hændelser beskrevet under risici kan indtræffe samtidig og være udløst af samme faktorer som eksempelvis udvikling i samfundsøkonomien. Der fremsættes ikke garanti for, at Fondens investeringsmål opnås eller at forventningerne til en investering i Fonden kan indfries.

Særligt om risiko ved investering i solenergi- og batteriprojekter: Investering i solenergi- og batteriprojekter medfører andre risici, end hvis der investeres i f.eks. børsnoterede instrumenter. En investering i Fonden skal anses for en langvarig investering. Der er risiko for, at det vil medføre tab, hvis et solcelle- eller batterianlæg skal afhændes inden for en kort tidsperiode efter erhvervelsen.

Værdien af et solcelleanlæg og den dertilhørende elproduktion henholdsvis et batterianlæg og den dertilhørende facilitet for ellagering kan afhænge af udbud og efterspørgsel på energimarkedet samt de mikro- og makroøkonomiske forhold. Værdien af solcelleanlæg vil også afhænge af antallet af solskinstimer i løbet af et kalenderår, ligesom værdien af et batterianlæg vil afhænge af strømproduktionen fra vedvarende energikilder, som f.eks. solcellerækker.

Omkostningerne ved drift af et solcelle- eller batterianlæg kan, afhængig af markedsf forholdene, overstige indtjeningen.

Særligt om risiko ved investering i projekttigheder til vedvarende energiprojekter: Det er ikke ualmindeligt, at en stor del af projekterne i en udviklingspipeline falder fra i løbet af udviklingsprocessen, fordi der er trin i processen, der ikke lykkes. Det kan f.eks. være, at et projekt ikke opnår byggetilladelse, eller at det ikke er muligt at indgå en (tilfredsstillende) finansieringsaftale. Der er relativ høj risiko forbundet med investering i projekttigheder til vedvarende energiprojekter, men den relative høje risiko modsvarer at gode muligheder for at opnå en god fortjeneste. Risikoen for, at et projekt mislykkes, falder markant, jo længere vi bevæger os hen i udviklingsfasen. Der er tilmed en likviditetsrisiko i form af, at udviklingsomkostninger afholdes inden projekternes salgssparathed. Hvis flere projekter ikke bliver frasolgt som planlagt og dermed når længere i udviklingsfasen end forventet, vil dette kræve yderligere likviditet til udviklingsomkostninger.

Risiko i relation til indskud og afkast: Der er en risiko for, at det forventede afkast ikke kan realiseres. Hvis Fonden mod forventning skulle genere tab, kan Investorerne tabe hele eller dele af deres indskud, men Investorerne hæfter maksimalt med deres indskudte egenkapital.

Risiko i relation til markedsrisiko: Omsætningen i Fonden vil være baseret på aktuelle markedspriser for de forskellige typer af systemydelser, som solcelle- og batterianlæggene kan levere. Fonden er eksponeret over for ændringer på energimarkedet, herunder risikoen for, at markedsprisen for disse ydelser vil kunne lande på et lavere niveau end forventet, eksempelvis som følge af ændrede markedsvilkår, en forskydning mellem udbud og efterspørgsel eller regulatoriske ændringer. I forhold til strømhandel vil eksempelvis manglende volatilitet kunne reducere muligheden for at skabe det forventede afkast.

Batteriprojekter kan anvendes på forskellige måder, men ikke på samme tid. En risiko kan derfor være, at de mest fordelagtige ydelser ikke vælges på de rigtige tidspunkter, hvilket kan føre til et reduceret afkast. Markedet for batteriprojekter befinder sig tilmed på et tidligt stadie, hvilket kan medføre højere markedsudsving end på mere etablerede markeder.

Det er derudover en markedsræssig risiko, at der udvikles nye teknologier, der kan konkurrere med solenergi og batterilagring og dermed reducere behovet.

Risiko i relation til politiske forhold: De markedsræssige muligheder er i høj grad bundet op på væksten i vedvarende energi. Hvis udviklingen af omstillingsinitiativer eller politiske målsætninger for brugen af vedvarende energikilder bremser op eller udvikler sig langsommere end forventet, eksempelvis som følge af ændrede politiske initiativer, kan det ændre på behovet for lagring af vedvarende energi. Dertil kan øget ESG-regulering på området medføre øgede omkostninger for vedvarende energiprojekter. Derudover kan geopolitiske spændinger udgøre en generel risiko, da det kan påvirke makroøkonomiske forhold eksempelvis i form af høj inflation, stigende renter og usikkerhed på energimarkedet.

Risiko i relation til tekniske forhold: Batteriers levetid afhænger af flere forskellige parametre, men de to primære faktorer er antallet af cyklusser – dvs. antal op- og afladninger – og hvor hårdt batteriet aflades. Ændret brug af batteriet, eksempelvis som følge af nye typer ydelser, kan udgøre en risiko for, at batteriet nedslides hurtigere end forventet.

Risiko i relation til teknologisk udvikling: Flere forskningstiltag indenfor vedvarende energi, f.eks. andre lagringsteknologier, der kan konkurrere med batterilagring, kan udgøre en risiko for et reduceret behov for batterilagring eller udvikling af andre kilder til vedvarende energi kan reducere efterspørgslen på solenergi.

Risiko i relation til ESG: Investeringen er eksponeret over for ESG-risici. Uddybende oplysninger om bæredygtighedsrisici og miljømæssige karakteristika findes i Fondens dokument om ”Oplysninger om bæredygtighedsrisici og miljømæssige karakteristika”, som er vedlagt dette informationsdokument.

Risiko i relation til interessekonflikter: Forvalteren har identificeret en række potentielle interessekonflikter forbundet med Forvalterens forvaltningen af Fonden. Eksempler er beskrevet i det følgende:

Der kan potentielt opstå modsatrettede interesser mellem Fonden og de fonde, som Fonden investerer i (direkte eller indirekte via holdingselskab). Såfremt Fonden investerer i fonde forvaltet af Forvalteren, f.eks. *Obton Solar* og *Obton Scale*, foreligger der potentielt en interessekonflikt hos Forvalteren, idet Forvalteren agerer som forvalter i henhold til FAIF-loven for Fonden såvel som de fonde, Fonden investerer ind i.

Der kan potentielt opstå interessekonflikt hos Forvalteren, hvis to eller flere af de fonde, som Fonden investerer i og som er under forvaltning hos Forvalteren, ønsker at handle sammen. Hvis f.eks. projektrettighedsfonden udvikler et batteriprojekt, som *Obton Scale* ønsker at købe, så skal parterne – eventuelt i samråd med Forvalteren - blive enige om pris samt øvrige vilkår herfor.

Der kan potentielt opstå interessekonflikter i situationer, hvor Forvalteren anviser en interesseret køber i forbindelse med investors salg af Kapitalandele, da Forvalteren

modtager honorar for den ydede assistance.

Der kan potentielt opstå interessekonflikt over for Obton A/S samt koncernforbundne selskaber, når Forvalteren (som datterselskab til Obton A/S) på vegne af Fonden investerer i fonde, der ejer projekter leveret af Obton A/S.

Forvalteren er et helejet datterselskab til Obton A/S, hvilket skaber en strukturel interessekonflikt, da Obton A/S' økonomiske interesser kan påvirke beslutningerne i Forvalteren. Denne ejerskabsstruktur kan således føre til, at beslutninger, der træffes af Forvalteren, kan favorisere Obton A/S' økonomiske interesser frem for Fondens og investorernes interesser. Denne potentielle interessekonflikt er blandt andet relevant i forhold til de ydelser, som Obton A/S leverer til Forvalteren og Fonden, herunder bl.a. indkøb, udvikling, drift og salg af projekterne i Fonden.

For en nærmere beskrivelse af de potentielle interessekonflikter, som Forvalteren har identificeret, henvises der til Forvalterens politik for håndtering af interessekonflikter, som kan tilgås på Forvalterens hjemmeside her: <https://www.obton.com/obton-forvaltning-as/>. Derudover henvises der til den særskilte information, som Forvalteren formidler til investorerne vedrørende sådanne potentielle interessekonflikter, herunder investororientering vedrørende potentielle interessekonflikter af den 15. april 2025, som også er tilgængelig på investorportalen.

Obton A/S og Forvalteren træffer alle rimelige foranstaltninger til forebyggelse og håndtering af interessekonflikter i henhold til Forvalterens politik for håndtering af interessekonflikter.

Risiko i relation til likviditet: Det kan være en risiko for dig som Investor, at en investering i Fonden ikke er likvid. Der er dog mulighed for årligt individuelt exit, inden samlet exit efter frasalg af alle Masterfondens aktiver (efter forventeligt 8 år). Det kan du læse mere om i Ejeraftalen og Projekt materialet.

Risiko i relation til inflation: Både omsætning og omkostninger for de enkelte projekter kan være eksponeret overfor inflation, og da inflationen ikke nødvendigvis vil påvirke omsætning og omkostninger i samme takt, kan det indebære en risiko.

Risiko for forlænget investeringsperiode: Fondens Investorer kan risikere at binde deres investering i længere tid end planlagt, hvis Fondens aktiver af forskellige årsager ikke alle er frasolgt efter forventeligt 8 år.

Risiko i relation til bæredygtighedsrisici: Investeringen er eksponeret overfor bæredygtighedsrisici. Se nærmere under afsnittet "OPLYSNINGER OM BÆREDYGTIGHEDSRISICI OG MILJØMÆSSIGE KARAKTERISTIKA".

Risiko i relation til strategiændring i Obton Group: Obton Group har som ambition at etablere et energiselskab ved at samle egne aktiviteter og de af Forvalteren forvaltede fonde i ét selskab.

Alle fonde forvaltet af Forvalteren, inklusive Fonden, forventes derfor at blive tilbudt at

blive en del af et nyt samlet energiselskab. Det vil dog være op til Fonden at beslutte, om Fonden ønsker at blive en del af det nye energiselskab eller forblive en alternativ investeringsfond.

Fondens bestyrelse forventes at blive præsenteret for tilbuddet om sammenlægningen i løbet af Q2 2025. Hvis bestyrelsen finder tilbuddet attraktivt, vil det efterfølgende komme til afstemning på generalforsamling i Fonden. Et forslag om at tiltræde tilbuddet om sammenlægning skal tiltrædes af mindst 2/3 såvel af de stemmer, som er afgivet, som af den del af selskabskapitalen, som er repræsenteret på generalforsamlingen

Strategiændringen i Obton Group indebærer væsentlige risici for Fonden og dig som investor:

Såfremt Fonden beslutter at blive en del af et nyt samlet energiselskab, vil det få væsentlig betydning for din investering i Fonden. Som investor skal du særligt være opmærksom på, at beslutningen vil betyde, at Fondens investeringer skal realiseres før udløbet af den forventede investeringsperiode, hvilket kan have væsentlig betydning for dit afkast og dine omkostninger forbundet med investeringen. Beslutningen må bl.a. forventes at påvirke:

- typen af aktiver omfattet af din investering og derved hvordan dit afkast generes.
- de operationelle risici forbundet med din investering, eksponering til andre lande og disses markeder samt anden valuta end Fondens nuværende.
- oplysningerne i Dokument med Central Information, herunder særligt afkastberegningerne for det gennemsnitlige årlige afkast (IRR) og den anbefalede investeringsperiode.

Såfremt Fonden beslutter ikke at blive en del af et nyt samlet energiselskab, kan det også få væsentlig betydning for din investering i Fonden. Strategiskiftet i Obton Group kan betyde, at Forvalteren på sigt ophører sin virksomhed som forvalter af alternative investeringsfonde i henhold til FAIF-loven. Det vil betyde, at Fonden enten skal blive selvforvaltende eller udpege en ny forvalter som afløser for Forvalteren, hvilket kan medføre højere forvaltningsomkostninger, der påvirker afkastet negativt.

Fondens investeringsstrategi kræver desuden særlig viden og erfaring fra forvalterens side, hvorfor ændring af forvalter indebærer en risiko for, at investeringen ikke udvikler sig efter samme forventning som ved den nuværende forvalter.

Forvalteren har identificeret en række potentielle interessekonflikter forbundet med strategiændring i Obton Group. Der henvises i den forbindelse til den særskilte information, som Forvalteren formidler til investorerne vedrørende sådanne potentielle interessekonflikter, herunder investororientering vedrørende potentielle interessekonflikter af den 15. april 2025, som også er tilgængelig på investorportalen.

6. En beskrivelse af alle gældende investeringsbegrænsninger

Fonden må alene investere indenfor sit vedtægtsmæssige formål samt i henhold til Ejeraftalens formålsbestemmelse. Rammerne for Fondens investeringer er nærmere beskrevet i pkt. 1 i dette informationsdokument.

Fonden vil ikke foretage investeringer i Masterfonden, der vil resultere i en overskridelse af de Samlede Tilsagn med fradrag af de omkostninger, som vil skulle afholdes af Fonden i henhold til Ejeraftalen og Forvaltningsaftalen.

7. En beskrivelse af de omstændigheder, hvorunder Fonden kan anvende gearing, herunder hvilke former for gearing og hvilke kilder til gearing Fonden kan benytte, eventuelle begrænsninger for brug af gearing samt alle risici forbundet med Fonden brug af gearing

Fondens aktiviteter finansieres ved den indskudte selskabskapital. Fonden anvender ikke gearing i FAIF-lovens forstand.

8. Det maksimale niveau for gearing

Der henvises til pkt. 7 i dette informationsdokument.

9. En beskrivelse af mulighederne for at genanvende Fondens aktiver og sikkerhed stillet af Fonden

Fonden kan stille dets aktiver til sikkerhed for lån eller kreditfaciliteter.

Genanvendelse er ikke muligt.

10. En beskrivelse af de procedurer, hvorefter Fonden kan ændre sin investeringsstrategi eller investeringspolitik eller begge

I det omfang en ændring af Fondens strategi kan rummes inden for Fondens vedtægtsmæssige formål henholdsvis Ejeraftalens formålsbestemmelse ("*Baggrund, formål og investeringspolitik*"), kan Bestyrelsen henholdsvis Forvalteren frit ændre denne. Bestyrelsen kan dog vælge at henskyde beslutningen til generalforsamlingen, i hvilket tilfælde beslutningen kan træffes med simpelt flertal. Beslutningen om ændring af Fondens forretningsgrundlag kan træffes med to-tredjedele flertal.

I det omfang en ændring af Fondens strategi ikke kan rummes inden for det vedtægtsmæssige formål henholdsvis Ejeraftalens formålsbestemmelse, kræves der en beslutning om ændring af Vedtægterne henholdsvis Ejeraftalen truffet i henhold til Ejeraftalens bestemmelser herom. En sådan beslutning kan træffes af Investormødet med tilslutning af et kvalificeret flertal på mindst to-tredjedele (2/3) af de Samlede Tilsagn, medmindre et strengere majoritetskrav for ændring af Vedtægterne følger af Selskabsloven.

Såfremt der på Investormødet ikke er tilslutning svarende til to-tredjedele (2/3) af de Samlede Tilsagn, eller 2/3 af de Samlede Tilsagn ikke er repræsenteret på Investormødet, bortfalder forslaget om ændring af Ejeraftalens og/eller Vedtægternes formålsbestemmelse, medmindre to-tredjedele (2/3) af de på Investormødet repræsenterede såvel som stemmeberettigede Tilsagn stemmer for forslaget. I dette tilfælde indkalder

Bestyrelsen omgående til et nyt Investormøde i henhold til Ejerftalens og Vedtægternes bestemmelser herom.

På det nye Investormøde træffes beslutning om ændring af Ejerftalens og/eller Vedtægternes formålsbestemmelse med tilslutning af et kvalificeret flertal på mindst ni-tiendedele (9/10) af alle stemmer afgivet af alle stemmeberettigede (og på Investormødet henholdsvis generalforsamlingen i de(n) relevante Fond(e) repræsenterede) Investorer i de(n) relevante Fond(e) samt af den del af selskabskapitalen i de(n) relevante Fond(e), som er repræsenteret på Investormødet henholdsvis generalforsamlingen i de(n) respektive Fond(e), medmindre et strengere majoritetskrav for ændring af Vedtægterne følger af Selskabsloven.

Beslutninger om ændring af Ejerftalen og/eller Vedtægterne i henhold til ovenstående skal altid ske under iagttagelse af følgende: (i) principper om proportionalitet samt ligebehandling af Investorer, (ii) ændringer af Vedtægterne kræver Forvalterens og Bestyrelsens forudgående skriftlige samtykke, (iii) ændringer af Ejerftalen kan ikke føre til en forøgelse af Investorenes økonomiske forpligtelser, og (iv) der ikke i øvrigt uden Forvalterens forudgående skriftlige samtykke kan foretages ændringer i Ejerftalen, som kan føre til en forøgelse af Forvalterens økonomiske forpligtelser eller på anden vis væsentligt strider mod Forvalterens interesser.

11. En beskrivelse af de vigtigste retlige konsekvenser af at indgå en aftale om at investere i Fonden. Herunder skal der oplyses om jurisdiktion og lovvalg, og om der findes juridiske sikringsakter, der skal iagttages for at sikre fuldbyrdelse og anerkendelse i Danmark

En investering i Fonden indebærer, at man bliver ejer af den forholdsmæssige andel af Fonden, som investeringen modsvarer.

Fonden er stiftet som et aktieselskab i henhold til dansk ret. Fonden kvalificerer som en alternativ investeringsfond i henhold til FAIF-loven.

Ved underskrift af Tegningsaftalen erklærer Investor at have gjort sig bekendt med blandt andet Ejerftalen, Dokument med Central Information og Vedtægterne for Fonden. Ved underskrift af Tegningsaftalen bemyndiger Investor Forvalteren til at underskrive Ejerftalen på vegne af Investor.

Investorenes hæftelse over for Fondens kreditorer er begrænset til den enkelte Investors respektive indskud. Ingen Investor i Fonden har pligt til at lade sine andele indløse.

Der udstedes ikke ejerbeviser for Kapitalandelene i Fonden. Investors adkomst til Kapitalandelene sikres ved afgivelse af købstilsagn/overdragelsesmeddelelse til Fonden i overensstemmelse med Ejerftalen, i hvilken forbindelse købet/overdragelsen vil blive noteret i Fondens ejerbog.

Fonden og ethvert køb eller salg af Kapitalandele i Fonden vil som udgangspunkt være underlagt dansk ret, bortset fra sådanne regler under dansk ret som måtte føre til

anvendelsen af retsreglerne i en anden jurisdiktion end Danmark (*renvoi*). Enhver tvist eller uoverensstemmelse mellem Investorerne og/eller Forvalteren, der udspringer af Ejeraftalen eller af besiddelse af Kapitalandele i Fonden, skal afgøres ved voldgift ved Voldgiftsinstituttet efter instituttets regler, som er gældende på tidspunktet for anlæg af voldgiftssag. Voldgiftsretten skal bestå af tre medlemmer. Voldgiftsretten skal have sæde i København, og voldgiftsbehandlingen skal foregå på dansk. Der henvises til Ejeraftalens bestemmelse herom.

12. Identifikation af Fondens forvalter, depositar, revisor og alle andre leverandører af tjenesteydelser inklusive en beskrivelse af deres forpligtelser og investorernes rettigheder i forhold til disse

Forvalter

Obton Forvaltning A/S, CVR-nr. 38733605, med registreret adresse, c/o Obton A/S, Kristine Niensens Gade 5, 8000 Aarhus C, er udpeget som Fondens første Forvalter.

Forvalteren er i henhold til Forvaltningsaftalen forpligtet til at udføre en række opgaver på vegne af Fonden, herunder:

- Udvalge investeringsobjekter og foretage investeringer,
- porteføljepleje,
- risikostyring,
- likviditetsstyring,
- værdiansættelse,
- rapportering til Finanstilsynet og øvrige myndigheder, og
- andre obligatoriske opgaver i medfør af FAIF-loven.

Depositar

Fondens depositar er Apex (Denmark) ApS, CVR-nr. 35482733, med registreret adresse Hørmarken 2, 3520 Farum.

Depositaren har til opgave at overvåge Fondens juridiske adkomst til aktiverne, overvåge investeringsgrænser og gearingsofter, herunder kontrollere Fondens betalingsstrømme og sikre, at disse bogføres korrekt på Fondens konti, f.eks. i forbindelse med Investorers emission i Fonden. Depositaren skal endvidere sikre, (i) at salg, udstedelse, tilbagekøb og annullering af Kapitalandele i Fonden sker i overensstemmelse med lovgivningen og Vedtægterne, (ii) at beregning af indre værdi og procedurerne herfor sker i overensstemmelse med gældende lovgivning og Vedtægterne, (iii) at modydelsen i forbindelse med transaktioner, som Fonden indgår, leveres til Fonden inden for sædvanlige tidsfrister, og (iv) at Fondens indtægter anvendes i overensstemmelse med gældende lovgivning og Vedtægterne.

Værdipapircentral

Fonden benytter VP Securities A/S, CVR-nr. 21599336, med registreret adresse Nicolai Eigtvæds Gade 8, 1402 København K, som værdipapircentral. Kapitalandelene i Fonden udstedes gennem VP Securities A/S som et omsætningsbegrænset værdipapir i henhold til lovgivningens bestemmelse om udstedelse af dematerialiserede værdipapirer. Rettigheder vedrørende Kapitalandelene i Fonden skal anmeldes til VP

Securities A/S, som fører en elektronisk ejerbog på vegne af Fonden.

Revisor

Fondens revisor er BDO Statsautoriseret Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20222670, med registreret adresse Kystvejen 29, 8000 Aarhus C. Revisorens opgave er at revidere Fondens årsregnskaber m.v. i henhold til gældende lovgivning.

Advokat

Fondens advokat er Kromann Reumert, CVR-nr. 62606711, med registreret adresse Sundkrogsgade 5, 2100 København Ø.

13. En beskrivelse af hvordan forvalteren af Fonden opfylder kravene i FAIF-lovens § 16, stk. 5

Forvalteren overvåger og tilpasser kvartalsvist sit kapitalgrundlag efter kravene til minimumskapitalen i FAIF-lovens § 16, stk. 1-4, således det er passende til at dække eventuelle risici for erstatningsansvar som følge af pligtforsømmelse. Minimumskapitalen er bundet på en separat, lukket bankkonto. Herudover har Forvalteren tegnet en erhvervsansvarsforsikring mod erstatningsansvar som følge af pligtforsømmelse, som er passende i forhold til de risici, den skal dække.

14. En beskrivelse af enhver forvaltningsopgave, som Fondens forvalter har delegeret, jf. bilag 1, nr. 1 og 2 til FAIF-loven, og af enhver opgave, som depositaren har delegeret. Beskrivelserne skal angive, hvem der har fået overdraget en opgave, og en beskrivelse af eventuelle interessekonflikter, der kan opstå i forbindelse med delegationerne

Forvalteren har uddelegeret visse administrative opgaver samt aktiviteter vedrørende Fondens aktiver til Obton A/S samt Obtons administrationsselskaber som nærmere beskrevet i Projekt materialet. For så vidt angår interessekonflikter i denne forbindelse henvises til pkt. 5 i dette informationsdokument.

Finanstilsynet gennemførte i oktober 2024 en inspektion i Forvalteren, og Finanstilsynet har efterfølgende vurderet, at Forvalteren i praksis har foretaget delegation af porteføljefunktioner til Obton A/S for så vidt angår investeringsprocessen. Der er således sket delegation af porteføljepjefunktioner til Obton A/S, der som moderselskab til Forvalteren og som leverandør og/eller formidler af aktiver til Fonden kan have modstridende interesser med Fonden og investorerne. Det har samtidig ikke været Forvalterens vurdering, at der er foretaget delegation af porteføljepjefunktioner, hvorfor FAIF-lovgivningens krav til delegation ikke er blevet efterlevet. Forvalteren har som følge af Finanstilsynets vurdering igangsat en proces for at bringe forholdet i orden.

For en nærmere beskrivelse af de potentielle interessekonflikter, som Forvalteren har identificeret, herunder i forhold til Obton A/S, henvises der til Forvalterens politik for håndtering af interessekonflikter, som kan tilgås på Forvalterens hjemmeside her: <https://www.obton.com/obton-forvaltning-as/>. Derudover henvises der til den særskilte information, som Forvalteren formidler til investorerne vedrørende sådanne potentielle interessekonflikter, herunder investororientering vedrørende potentielle

interessekonflikter af den 15. april 2025, som også er tilgængelig på investorportalen.

Forvalteren har i øvrigt ikke uddelegeret opgaver for Fonden omfattet af FAIF-lovens bilag 1, nr. 1 eller 2.

Depositaren har ikke uddelegeret opgaver for Fonden.

15. En beskrivelse af de metoder og procedurer Fonden har fastlagt efter FAIF-lovens § 29, stk. 1, for værdi- og prisansættelse af Fondens aktiver og forpligtelser, herunder de metoder, der benyttes for værdiansættelser af aktiver og forpligtelser, der er svære at værdiansætte

Opgørelse og værdiansættelse af Fondens aktiver sker i overensstemmelse med kapitel 6 i FAIF-loven samt afdeling 7 i delegeret forordning nr. 231/2013/EU.

Fondens indre værdi beregnes i henhold til Ejeraftalens klausul herom ("*Beregning af indre værdi*").

Fondens aktiver og forpligtelser indregnes og måles i overensstemmelse med de til enhver tid gældende regler herfor i årsregnskabsloven og i henhold til den af Fonden anvendte regnskabspraksis, der tillige fremgår af Fondens årsrapport.

16. En beskrivelse af fondens styring af likviditetsrisici, herunder en beskrivelse af investorernes ret til at blive indløst både under normale og under ekstraordinære omstændigheder samt de aftaler, der er indgået med investorer om indløsning

Likviditetsrisiko defineres i denne kontekst som risikoen for, at Fonden ikke kan fr sælge sine aktiver uden væsentligt tab tidsnok til, at der kan fremskaffes den fornødne likviditet til, at Fonden kan opfylde sine betalingsforpligtelser efterhånden som de forfalder, og følgelig risikerer at blive taget under konkursbehandling.

Forvalteren har etableret en proces for likviditetshåndtering for Fonden med det formål at sikre et forsvarligt likviditetsberedskab under normale såvel som ekstraordinære markeds- og finansieringsforhold.

Forvalteren overvåger Fondens likviditetsrisici i henhold til de interne retningslinjer for likviditetsstyring. Fondens likviditet stammer fra udlodning fra Masterfonden.

Fonden tilbyder ikke Investorerne indløsning.

Investorerne kan dog anmode om at lade deres Kapitalandele tilbagekøbe af Fonden under forudsætning af at (i) der er tilstrækkelige frie midler hertil, (ii) betingelserne herfor i Ejeraftalen, Vedtægterne og Selskabsloven er opfyldt, og (iii) det godkendes af Bestyrelsen i henhold til Bestyrelsens bemyndigelse fra generalforsamlingen, se Ejeraftalens klausul "*Særligt om overgang af Kapitalandele ved tilbagekøb*" samt Vedtægternes pkt. "*Bemyndigelse til og principper for tilbagekøb af kapitalandele*". Bestyrelsen skal første gang i efteråret 2025, og herefter hvert år, tage initiativ til at afdække, hvorvidt én eller flere Investorer ønsker at tilbagesælge deres Kapitalandele helt eller delvist til Fonden. Bestyrelsen beslutter gennemførelse af tilbagekøbsanmodninger

skønsmæssigt og kan således diskretionært undlade gennemførelse helt eller delvist. Såfremt et tilbagekøb gennemføres, fastlægges kursen og proceduren herfor af Forvalteren. En Investor, der ønsker sine Kapitalandele tilbagekøbt, er selv ansvarlig for de skattemæssige konsekvenser herved.

17. En beskrivelse af alle gebyrer og omkostninger med angivelse af de maksimale beløb, som direkte eller indirekte afholdes af investorerne

De gebyrer og øvrige omkostninger, der skal afholdes af Investorerne, fremgår af henholdsvis Tegningsaftalen, Ejerftalen, Projekt materialet samt Vedtægterne for Fonden, hvortil der henvises.

18. En beskrivelse af hvordan forvalteren sikrer, at alle investorer behandles retfærdigt

Retfærdig behandling af Investorerne er en af grundstenene i Forvalterens virksomhedskultur. De investeringsprodukter, herunder Fonden, som Forvalteren udbyder, er skræddersyet til at imødekomme behovene hos det pågældende investorsegment. Investorerne modtager løbende relevant information vedrørende deres investering. Forvalterens investeringsprodukter har de karakteristika og lever op til de standarder, som er blevet stillet Investorerne i udsigt, ligesom Forvalterens kunde- og supportservice er til rådighed inden for normale arbejdstider. Investorerne er ikke underlagt urimelige hindringer i forhold til videresalg eller realisering af deres investering. Såfremt en Investor mod forventning måtte finde, at produktet eller Forvalterens service ikke lever op til den pågældendes forventninger, har Forvalteren etableret en lettilgængelig klagefunktion, som behandler alle indkomne klager e.l. med den fornødne hurtighed og omhu.

Forvalteren forbeholder sig ret til at tilbyde visse Investorer rabat (ved at foretage en del af indbetalingen af deres Indskud) eller i øvrigt at give dem fortrinsbehandling. Rabat kan ydes af Forvalteren og/eller selskaber, der er koncernforbundne med Forvalteren.

Rabatten opnås i henhold til følgende oversigt over rabatordningen:

| Investeringsbeløb i DKK | Rabatsats | Rabat i DKK |
|-------------------------|-----------|-------------|
| 750.000 | 0 % | - |
| 1.000.000 | 1 % | 10.000 |
| 2.000.000 | 2 % | 20.000 |
| 3.000.000 | 3 % | 90.000 |
| 5.000.000 | 4 % | 200.000 |
| 10.000.000 | 5 % | 500.000 |

19. Hvis en eller flere investorer opnår fortrinsbehandling eller retten til fortrinsbehandling, skal fortrinsbehandlingen, typen af investorer, der kan opnå en sådan behandling, og, hvis det er relevant, den eller disses juridiske eller økonomiske tilknytning til Fonden eller forvalteren beskrives

Se afsnit 18 ovenfor. Ingen Investor i Fonden kan i øvrigt gives fortrinsbehandling i forhold til andre Investorer.

Fondens eksisterende Investorer har ikke fortegningsret i forbindelse med kapitalforhøjelse ved udstedelse af nye Kapitalandele. Nye andele har samme rettigheder som hidtidige andele.

20. Den seneste årsrapport som omhandlet i FAIF-lovens § 61

Der er ikke offentliggjort nogen årsrapport for Fonden, da første regnskabsperiode er fra stiftelsen til 30. juni 2024. Årsrapporten godkendes på en generalforsamling, som Forvalteren indkalder til.

Så snart årsrapporten er klar til offentliggørelse, vil den være tilgængelig via CVR, ligesom den vil blive uploadet på Fondens investorportal, hvorfra Investorerne i Fonden kan rekvirere årsrapporten.

21. Proceduren og betingelserne for udstedelse og salg af andele

Tegningsaftalen beskriver proceduren og betingelserne for tegning af Kapitalandele i Fonden. Fondens Bestyrelse er generelt bemyndiget til - indtil 1. maj 2028 - at foretage forhøjelse i selskabskapitalen ved udstedelse af nye Kapitalandele. De nærmere betingelser herfor fremgår af Vedtægterne.

Ejeraftalens klausul "*Overgang af Kapitalandele*" beskriver proceduren og betingelserne for salg og Overgang af Kapitalandele i Fonden. Som udgangspunkt kræver Overgang af Kapitalandele i Fonden Forvalterens forudgående, skriftlige samtykke.

I henhold til Vedtægterne er Fondens Bestyrelse bemyndiget til at tilbagekøbe Kapitalandele fra Investorerne, se også Ejeraftalens klausul "*Særligt om overgang af Kapitalandele ved tilbagekøb*" samt pkt. 16 ovenfor.

22. Fondens seneste indre værdi eller markedspris pr. andel

Proceduren for udregning af Fondens indre værdi følger af Ejeraftalen. Den indre værdi vil ligeledes være at finde i den seneste offentliggjorte årsrapport. Fondens indre værdi er kurs 200 per Kapitalandel á nominelt DKK 0,50, dvs. prisen er DKK 1 per Kapitalandel á nominelt DKK 0,50, indtil første årsrapport er aflagt.

Der beregnes fire gange årligt (forventeligt første gang fra den 1. november 2024) en indikativ markedspris for Kapitalandelene i Fonden baseret på værdiansættelsen i de Underliggende Fonde, som Masterfonden har investeret i (direkte eller via holdingselskab).

En Underliggende Fond værdiansættes til den senest opgjorte værdi af kapitalandelene i den Underliggende Fond, som oplyst i den af Forvalteren senest modtagne rapportering fra den Underliggende Fonds forvalter, dog således at Forvalteren er berettiget til at foretage korrektion af den oplyste værdiansættelse for en Underliggende

Fond, hvis Forvalteren i lyset af de foreliggende oplysninger diskretionært vurderer, at der er rimelig grund til at foretage en sådan korrektion. Korrektionen skal ske på baggrund af Forvalterens til enhver til gældende politikker og retningslinjer for værdiansættelse. Yderligere vil Forvalteren være berettiget til at justere værdiansættelsen for Fonden, såfremt Forvalteren med rimelighed, og i lyset af Forvalterens concerns gældende regnskabspraksis, vurderer, at Fondens forhold bevirker, at en sådan justering bør foretages.

23. Fondens historiske resultater, hvis sådanne er tilgængelige

Fondens første regnskabsår udløber 30. juni 2024, hvorfor der endnu ikke per d.d. foreligger historiske resultater for Fonden.

24. Hvis Fonden benytter en prime broker, skal identiteten af prime brokern oplyses, og alle væsentlige aftaler med prime brokern skal beskrives inklusive en beskrivelse af, hvordan eventuelle interessekonflikter håndteres, og i givet fald den bestemmelse i aftalen med Fondens depositar, som vedrører mulighed for overførsel og genanvendelse af Fondens aktiver, samt en beskrivelse af enhver overførsel af ansvar til prime brokern

Fonden benytter ikke - og forventer ikke at benytte - en prime broker.

25. En beskrivelse af, hvordan og hvornår oplysningerne omfattet af FAIF-lovens §§ 64 og 65 offentliggøres

I henhold til FAIF-lovens §§ 64-65 skal Forvalteren regelmæssigt oplyse Fondens Investorer om følgende:

- Andelen i procent af aktiverne i Fonden, som på grund af deres illikvide natur er omfattet af særlige foranstaltninger.
- Alle nye ordninger til styring af Fondens likviditet.
- Fondens aktuelle risikoprofil og de risikostyringssystemer, som Forvalteren benytter til at styre Fondens risici.
- Enhver ændring af det maksimale gearingsniveau, som Forvalteren kan benytte på vegne af Fonden, og enhver ret til at genanvende stillet sikkerhed eller anden garanti stillet i henhold til den aftale, der muliggør gearingen.
- Det totale beløb, som Fonden er gearet med.

De nævnte oplysninger vil årligt blive kommunikeret til Investorerne i skriftlig form via nyhedsbrev med henvisning til, hvor på investorportalen oplysningerne kan tilgås.

26. Eventuelle foranstaltninger, som depositaren har truffet med henblik på at frigøre sig helt eller delvis for ansvar, jf. FAIF-lovens § 56, stk. 2

I henhold til depositaraftalen Fondens depositar (se pkt. 12 i dette informationsdokument) ikke truffet foranstaltninger med henblik på at frigøre sig helt eller delvis for ansvar, jf. FAIF-lovens § 56, stk. 2.

[Oplysninger om integration af bæredygtighedsrisici for Fonden, der skal gives forud for indgåelse af en aftale, følger af næste side]

OPLYSNINGER OM BÆREDYGTIGHEDSRISICI OG MILJØMÆSSIGE KARAKTERISTIKA – OBTON INFRASTRUCTURE MIX PRIVATINVESTOR A/S

Obton Infrastructure Mix Privatinvestor A/S ("**Fonden**") er en alternativ investeringsfond, som fremmer miljømæssige karakteristika ved at investere i Obton Infrastructure Mix Master P/S ("**Masterfonden**"), som investerer (direkte eller via et holdingselskab) i andre fonde (i en *fund of funds*-struktur), der primært investerer i solenergiprojekter, batteriprojekter til lagring af strøm og projekttretigheder til vedvarende energiprojekter samt for hver af de underliggende fonde hermed beslægtet virksomhed ("**Projekter(ne)**") samtidig med, at de fonde og de projektselskaber, der indirekte investeres i, følger god ledelsespraksis. På denne baggrund er Fonden klassificeret som et artikel 8-produkt i henhold til Europa-Parlamentets og Rådets Forordning (EU) 2019/2088 af 27. november 2019 om bæredygtighedsrelaterede oplysninger i sektoren for finansielle tjenesteydelser, med senere ændringer ("**Disclosureforordningen**"). Fonden har ikke bæredygtig investering som sit mål.

Nedenstående oplysninger afgives af Fonden i henhold til artikel 6-8 i Disclosureforordningen, om hvordan bæredygtighedsrisici integreres i investeringsbeslutninger samt en vurdering af de sandsynlige indvirkninger, som bæredygtighedsrisici kan have på værdien for investering i Fonden og artikel 5-6 i Europa-Parlamentets og Rådets Forordning (EU) 2020/852 af 18. juni 2020 om fastlæggelse af en ramme til fremme af bæredygtige investeringer og om ændring af forordning (EU) 2019/2088 ("**Taksonomiforordningen**").

Oplysningerne gives med forbehold for, at der senere kan forekomme ændringer hertil eksempelvis som følge af yderligere guidance fra EU Kommissionen, herunder kommende forordning om batterier og udtjente batterier ("**Batteriforordning**"), ESA'erne eller Finanstilsynet.

Du kan læse mere om Obton Forvaltning A/S ("**Forvalteren**") politikker for ansvarlige og bæredygtige investeringer på Forvalterens hjemmeside: <https://www.obton.com/indhold-til-baeredygtighed/baeredygtige-investeringer/>.

INTEGRATION AF BÆREDYGTIGHEDSRISICI

Fonden foretager løbende identificering af bæredygtighedsrisici, som kan forårsage en faktisk eller potentiel negativ indvirkning på investeringens værdi, uanset om disse risici er væsentlige eller sandsynligvis er væsentlige. Bæredygtighedsrisici betyder en miljømæssig, social eller ledelsesmæssig begivenhed eller omstændighed, som, hvis den opstår, kan have faktisk eller potentiel væsentlig negativ indvirkning på værdien af en investering.

Investeringer i Fonden er i direkte eller indirekte grad eksponeret for følgende bæredygtighedsrisici:

- Skader, afbrydelse af forsyningskæde eller beskadigelse af byggeri og materiel, som har negativ indflydelse på driften af solcelleparker henholdsvis batteriparker og eventuelle andre former for vedvarende energianlæg på grund af ekstremt vejr med økonomiske konsekvenser for Fonden,
- Vedvarende skift i klimaet, hvor forecast for strømbudgetter ikke kan opnås, eller hvor områder, hvor solcelleparker henholdsvis batteriparker og eventuelle andre former for vedvarende energianlæg, bliver påvirket heraf,
- Øget efterspørgsel fra finansieringsparter om ESG-data, som Forvalteren ikke kan imødekomme,

- Regulering om bæredygtig finansiering med stigende krav på rapportering om ESG, herunder manglende overholdelse af regulering som fører til skade på omdømme, udelukkelse fra marked, og økonomiske konsekvenser for Forvalteren og/eller Fonden,
- Manglende overholdelse af international og national regulering, herunder negativt omdømme af Forvalterens og Fondens tætte samarbejdspartnere, som evt. kan tilføje en økonomisk omkostning eller tab af omdømme for Forvalteren eller Fonden m.fl.,
- Brug af samarbejdspartnere, som i det løbende samarbejde fraviger aftalte ESG-krav eller ikke handler overens med international og national lovgivning, som får negativ indvirkning på Forvalterens og/eller Fondens bæredygtighedsindvirkninger, og
- International regulering, som øger omkostningerne for Fonden. Det kan f.eks. være regulering af batteriteknologi og livscyklusretningslinjer for batteriproducenter, som øger omkostninger ved indkøb, løbende vedligehold og efterfølgende afvikling af udtjente batterier, eller regulering af tariffen på strøm fra vedvarende energikilder.

Eksposering af bæredygtighedsrisiko kan aldrig fuldkommen undgås, og realiseringen af en eller flere bæredygtighedsrisici kan have en negativ indvirkning på det finansielle afkast, og kan øge risikoen for tab. Fonden er potentielt eksponeret for alle ovenfor nævnte bæredygtighedsrisici. Fonden har derfor fokus på, hvor det er muligt, at nedbringe sådanne bæredygtighedsrisici, der kunne have en relevant væsentlig negativ indvirkning på det finansielle afkast.

Som andre risici, såsom markeds-, kredit- og likviditetsrisiko, indarbejdes bæredygtighedsrisici i investeringsprocessen, hvor Fonden arbejder med at identificere og prioritere potentielle bæredygtighedsrisici på investeringscasen. Dette sker med relevante og individuelle tilpasninger baseret på omstændighederne i casen og det datagrundlag, som Fonden har til rådighed.

Konkret sker dette blandt andet ved, at Fonden:

- i. Analyserer, vurderer og integrerer ESG-forhold i investeringsprocessen fra beslutningen om investering og indtil investeringen afvikles. ESG-forhold dækker bl.a. over indvirkningerne af klimændringer på den geografiske placering af solcelleparker henholdsvis batteriparker og eventuelle andre former for vedvarende energianlæg, hvordan lokalområdet vil have indvirkning på investeringen og fokus på transparent kommunikation og dokumentation med samarbejdspartnere, som bidrager til investeringerne. ESG-analyse har til formål at afdække de konkrete bæredygtighedsrisici for den aktuelle investering. Fondens aktuelle bæredygtighedsrisici er oplyst ovenfor. Den konkrete metode tager udgangspunkt i Fondens investeringsmålsætning samt det givne markedsforhold.
- ii. Vurderer ved udvælgelsen af de underliggende fonde, Masterfonden investerer i, de underliggende fondes samarbejdspartnere og disses evne til at håndtere de ovenfor oplyste bæredygtighedsrisici, som Fonden vurderer, at den aktuelle samarbejdspartner er eksponeret for. Formålet hermed er at sikre, at Fonden kun samarbejder med samarbejdspartnere, der modsvarer samarbejdspartnerens bidrag til Fonden. ESG due diligence foretages blandt andet af leverandører og EPC-parterne forinden påbegyndelse af samarbejdet.
- iii. Holder sig ajour og handler overens med regulering om bæredygtig finansiering eller anden relevant regulering, herunder ved at foretage løbende rapportering om ESG.
- iv. Afholder sig fra at samarbejde med virksomheder og eksterne parter, der vurderes at bryde med internationale konventioner, principper og lovgivning.
- v. Holder sig ajour og handler på baggrund af klimændringer og -forandringer, for at sikre investeringens modstandsdygtighed herfor.

De risici, som for Fonden anses at være mest eksponerede for og som der derfor anses at være

størst sandsynlighed for at indtræde, vurderes at være følgende:

- i. Klimaændringer og disses eventuelle negative indvirkning på Fondens afkast er risici, som er uforudsigelige og i øjeblikket ukendte. Fondens eksponering og sandsynlighed for indtræden af risici forbundet hermed, kan derfor ikke konkretiseres yderligere. Solcelleparker henholdsvis batteriparker og eventuelle andre former for vedvarende energianlæg, som indirekte kommer til at indgå i Fondens portefølje, er underlagt samme retningslinjer og krav for, at disse placeres og konstrueres for at imødegå risikoen for potentielle klimaændringer, der kan have negativ indvirkning på Fondens afkast. Eksempelvis i due diligence-fasen i forbindelse med udvælgelse af Projekter, indhentes ekstern uafhængig rapport om udpeget område for placering af Projektet, hertil plan for opførelsen heraf. Forvalteren er tilsvarende opmærksom på de potentielle negative indvirkninger, som klimaændringer kan have på Fondens investeringer, hvorfor man allerede nu er i gang med at tilegne sig viden om klimaændringernes betydning for Fondens investeringer, således eksponering over for disse risici mitigeres.
- ii. Risici forbundet til hele investeringsprocessen, herunder udvælgelse af de underliggende fonde, Masterfonden investerer i, som skal leve op til Fondens standarder for håndtering af bæredygtighedsrisici, herunder hvad angår udvælgelse af Projekter samt tilhørende leverandører og samarbejdspartnere, samt risici forbundet med den løbende drift af investeringerne, idet der anvendes forskellige leverandører og samarbejdspartnere.

Der er risiko for, at Fonden ikke udelukkende kan udvælge Projekter, leverandører og/eller samarbejdspartnere, som følger international og national regulering, hvilket kan have negativ indvirkning på investeringens værdi, herunder have negativ påvirkning af Fonden iht. omdømme, som kan vanskeliggøre et eventuelt salg af Fonden, de underliggende fonde og/eller porteføljen af Projekter.

For at mitigere risici har Forvalteren implementeret en due diligence-politik, som anvendes i relation til Fondens valg af underliggende fonde, som Masterfonden skal investere i. Valg af Projekter, valg af leverandører og samarbejdspartnere indgår bl.a. i Forvalterens due diligence-politik, for at der ikke sker eller er sket: (i) systematisk krænkelse af menneskerettigheder, (ii) systematisk overtrædelse af miljøregler, (iii) benyttelse af børne- og/eller tvangsarbejde eller (iv) at samarbejdspartneren/leverandøren ikke har en uacceptabel høj CO₂-udledning.

Såfremt en af ovenstående forhold kommer til Forvalterens kendskab i due diligence-forløbet, kan investeringen ikke godkendes af Forvalterens investeringskomité, bestående af Forvalterens Chief Executive Officer, Chief Financial Officer, Chief Investment Officer og Chief Finance Officer.

I tilfælde af at en eksisterende investering eller samarbejdspartner ikke overholder aftalte ESG-vilkår, international eller national lovgivning eller kontraktuelle bestemmelser herfor, anbefaler Forvalteren, at det Projekt, selskab eller samarbejdspartneren at træffe forbedringsforanstaltninger og overholde det mellem parterne aftalte. Hvis manglende overholdelse fortsætter, herunder hvis der ikke foretages nogen forbedring, begrænser Forvalteren sine eller Fondens fremtidige transaktioner med parten til et absolut minimum. Formålet med at frembringe anbefalinger til forbedringsforanstaltninger er at nedbringe og forhåbentlig fjerne potentielle bæredygtighedsrisici, der kan have en negativ effekt på det finansielle afkast. Due-diligence processen er dog forbundet med nogle udfordringer og risici, da Forvalteren ikke har et aktivt ejerskab i henhold til leverandørerne eller samarbejdspartneren. Derudover er der ofte længere forsyningskæder, som virksomhederne ikke har indsigt i eller indflydelse på. Der opledes stor udvikling inden for ESG, hvorfor flere leverandører tager større ansvar for deres forsyningskæde,

hvorfor eksponering over for disse risici mitigeres løbende.

Forvalteren investerer løbende i ressourcer til oprustning af Forvalterens bæredygtige profil med henblik på at mitigere bæredygtighedsrisici for Fonden. På baggrund af ovenstående vurderer Forvalteren ikke, at bæredygtighedsrisici har en sandsynlig væsentlig negativ indvirkning på Fondens afkast.

[Oplysninger om Fonden, der skal gives forud for indgåelse af en aftale, jf. artikel 8, stk. 1, 2 og 2a, i forordning (EU) 2019/2088 og artikel 6, stk. 1, i forordning (EU) 2020/852 følger af næste side]

Ved »bæredygtig investering« forstås en investering i en økonomisk aktivitet, der bidrager til et miljømæssigt eller socialt mål, forudsat at investeringen ikke i væsentlig grad skader miljømæssige eller sociale mål, og at de virksomheder, der investeres i, følger god ledelsespraksis.

EU-klassificeringssystemet er et klassificeringssystem, der er fastsat i forordning (EU) 2020/852, og som opstiller en liste over **miljømæssigt bæredygtige økonomiske aktiviteter**. Nævnte forordning indeholder ikke en liste over socialt bæredygtige økonomiske aktiviteter. Bæredygtige investeringer med et miljømål kan være i overensstemmelse med klassificeringssystemet eller ej.

Produkt navn: Obton Infrastructure Mix Privatinvestor A/S
kode: 529900MDVT6GWC20UW84

Identifikator for juridiske enheder (LEI-)

Miljømæssige og/eller sociale karakteristika

Har dette finansielle produkt et bæredygtigt investeringsmål?

Ja

Nej

Det vil foretage et minimum af bæredygtige investeringer med et miljømål: ___%

i økonomiske aktiviteter, der kvalificerer som miljømæssigt bæredygtige i henhold til EU-klassificeringssystemet

I økonomiske aktiviteter, der ikke kvalificerer som miljømæssigt bæredygtige i henhold til EU-klassificeringssystemet

Det vil foretage et minimum af bæredygtige investeringer med et socialt mål: ___%

Det fremmer miljømæssige/sociale (M/S) karakteristika, og selv om det ikke har en bæredygtig investering som mål, har det en minimumsandel af bæredygtige investeringer på ___%

med et miljømål i økonomiske aktiviteter, der kvalificerer som miljømæssigt bæredygtige i henhold til EU-klassificeringssystemet

med et miljømål i økonomiske aktiviteter, der ikke kvalificerer som miljømæssigt bæredygtige i henhold til EU-klassificeringssystemet

med et socialt mål

Det fremmer M/S-karakteristika, men **vil ikke foretage nogen bæredygtige investeringer**



Hvilke miljømæssige og/eller sociale karakteristika fremmes af dette finansielle produkt?

Fonden investerer via Masterfonden i andre fonde (i en *fund of funds*-struktur), der investerer i Projekterne. Miljømæssige karakteristika som fremmes ved Fondens investeringer er:

Reduktion af CO₂-udledning ved investering i etablering af solcelleanlæg, batterianlæg og eventuelt andre vedvarende energianlæg. Etablering af batterianlæg sikrer udnyttelse af allerede producerede energikilder, herunder udnyttelse af vedvarende fleksible energikilder som eksempelvis sol- og vindenergi.

Integration af miljøhensyn ved udvælgelse af solcelleanlæg, batterianlæg og eventuelt andre former for vedvarende energianlæg, f.eks. ved at udvælge anlæg med reduceret indvirkning på miljøet i hele anlæggets livscyklus. Det kan bl.a. ske ved at sætte krav til anlæggets kapacitet og holdbarhed.

Cirkulær økonomi ved udvælgelse af leverandører, ved at forsøge at påvirke disse til at implementere løsninger for at imødekomme omstillingen til en cirkulær økonomi.

Tilvalg af materialer, Projekter, samarbejdspartnere og leverandører, der overholder relevante miljøregler og har yderligere miljøhensyn. Så vidt det er muligt, vil Fonden tilvælge parter, der benytter vedvarende energi i deres produktion og/eller ydelser samt har fokus på at nedbringe deres CO₂-aftryk og arbejder for at mindske brugen af jomfruelige konfliktmaterialer¹, der er i risiko for at blive en mangelvare. Dette understøtter global reduktion i CO₂ og ansvarligt brug af Jordens ressourcer.

Der anvendes ikke et referenceindeks med henblik på at opnå Fondens miljømæssige karakteristika.

Bæredygtighedsindikatorer måler, hvordan de miljømæssige eller sociale karakteristika, der fremmes af dette finansielle produkt, opnås.

● **Hvilke bæredygtighedsindikatorer anvendes til at opnå de miljømæssige eller sociale karakteristika, der fremmes af det finansielle produkt?**

For at fremme ovenstående miljømæssige karakteristika gøres alle potentielle Projekter, der lever op til afkastmål og målsætninger fastlagt i investeringsstrategien for Fonden, til genstand for både teknisk, juridisk og ESG-due diligence. ESG-due diligence er en videreførelse af den indledende analyse og skal identificere konkrete bæredygtighedsindikatorer.

Reduktion af CO₂-udledning:

Fondens (indirekte) investering i opførelse af solcelleanlæg og udvikling af (projektrettigheder til) andre vedvarende energianlæg vil øge produktionen af ny vedvarende energi, der tilføjes til elnettet. Dette må forventes at øge mængden af vedvarende energi og reducere andelen af fossile brændstoffer i elnettet, og derved reducere CO₂-udledning fra de fossile brændstoffer. Bæredygtighedsfaktoren vil være den mængde solenergi og anden vedvarende energi (kWh), der produceres over ét år. Den årlige reduktion af CO₂-udledning antages at svare til mængden af produceret sol- og anden vedvarende energi ganget med den gennemsnitlige CO₂/kWh fra det elnet, hvor den vedvarende energi sendes ind, i det samme år.

Fondens (indirekte) investering i batterianlæg vil kunne generere værdi ved at tilføje kapacitet til energinettet, så overskydende elektricitet lagres og kan returneres på et senere tidspunkt i form af elektricitet, hvormed man kan sikre en effektiv udnyttelse af energiresourcer m.m. Fonden vil således forbedre udnyttelsesprocenten af allerede produceret strøm uanset energikilde samt forbedre modstandsdygtigheden for ubalance af energinettet. Energilagring kan ligeledes understøtte integrationen af vedvarende energisystemer i elektricitetstransmission og -distribution. Fonden måler hvor meget energi, der lagres fra elnettet over ét år og har dette som bæredygtighedsindikator herfor. CO₂ svarende til den lagrede energi må antages at være reduceret, da den lagrede energi vil sikre optimeret udnyttelse af allerede produceret energi. Det opgøres for hvert år, hvor meget energi, der har været lagret og tilsvarende kan der findes CO₂/kWh fra elnettet, hvorfra batterienhederne lagrer energi.

Integration af miljøhensyn:

De solcellemoduler, som Fonden (indirekte) investerer i, vil som minimum være dækket af markedskonforme garantier, både hvad angår mekaniske fejl (Product Warranty) og ydeevne (Performance Warranty). Sidstnævnte garanti dækker det maksimalt tilladte effekttab over 30 års produktion for solcellemoduler. De specifikke tal afhænger af leverandøren, men det er sædvanligt, at leverandører garanterer, at solcellemoduler efter 30 år (ved garantiperiodens udløb) fortsat har en

¹ Konfliktmaterialer dækker her over materialer som kobolt, lithium og wolfram fra konfliktzoner som DR Congo og omkringliggende lande.

udgangseffekt på minimum $\approx 85\%$ af den nominelle effekt. De lange, men sædvanlige, garantiperioder afspejler solcellemodulernes holdbarhed.

Hvad angår Fondens (indirekte) investering i batterienheder, kræves en startkapacitet på 100 % og en kapacitet på minimum 6500 cycles, inden batterienhedernes kapacitet er reduceret til 60 % af den initiale kapacitet. Dette target er i den højere ende af markedsgennemsnittet for den batteritype, der er tiltænkt at blive benyttet til Fondens investeringer. Med dette target forventes det, at batterienhederne har en længere levetid samt at der skal anvendes færre ressourcer på reparation og udskiftning, sammenlignet med batterienheder, som ligger under gennemsnittet for markedet af antal cycles pr. batterienhed. Dette reducerer herved indvirkning på miljøet ved at mindske brugen af materialer og komponenter, ligesom at investeringens værdi ikke påvirkes negativt ved potentiel hyppig udskiftning og reparation af batterienheder.

Cirkulær økonomi: Der vil måles på, om leverandørerne af anlæggene har implementeret løsninger og/eller politikker for behørig affaldssortering, genfremstilling og afvikling af udtjente enheder, f.eks. i form af batterienheder og solcellepaneler. Konkret vurderer Fonden om affaldshåndterings- og genbrugsplan er implementeret, som sikrer maksimal genbrug eller genanvendelse ved enhedernes levetids udløb, hertil hvorvidt dette sikres gennem kontraktlige aftale(r) med affaldshåndteringspartnere/producenter af de relevante enheder eller officiel projektdokumentation.

Tilvalg af materialer, Projekter, samarbejdspartnere og leverandører: Fonden vil overvåge eksterne parters CO₂-regnskab for at føre kontrol med, at de arbejder med at reducere deres CO₂-aftryk. Samtidig vil det vurderes, om leverandører har implementeret strategier og politikker for at reducere brugen af jomfruelige konfliktmaterialer i risiko for at blive en mangelvare. Fonden vil måle på, hvor stor en andel af hhv. dens a) materialer, b) Projekter, c) samarbejdspartnere og d) leverandører ud af den totale andel, der (i) arbejder med at reducere deres CO₂-aftryk samt (ii) har implementeret strategier og politikker for at reducere brugen af jomfruelige konfliktmaterialer.

EU-klassificeringssystemet fastsætter et princip om ikke at gøre væsentlig skade, hvorved investeringer, der er i overensstemmelse med klassificeringssystemet, ikke i væsentlig grad bør skade målene i EU's klassificeringssystem, og der er specifikke EU-kriterier.

Princippet om ikke at gøre væsentlig skade gælder kun for de investeringer, der ligger til grund for det finansielle produkt, og som tager højde for EU-kriterierne for miljømæssigt bæredygtige økonomiske aktiviteter. De investeringer, der ligger til grund for den tilbageværende andel af dette finansielle produkt, tager ikke højde for EU-kriterierne for miljømæssigt bæredygtige økonomiske aktiviteter.

Andre bæredygtige investeringer må heller ikke i væsentlig grad skade miljømæssige eller sociale mål.



X

De vigtigste negative indvirkninger er investeringsbeslutningernes betydeligste negative indvirkninger på bæredygtighedsfaktorer i forbindelse med miljømæssige, sociale og personalemæssige spørgsmål, respekt for menneskerettighederne, bekæmpelse af korruption og bekæmpelse af bestikkelse.

Tager dette finansielle produkt hensyn til de vigtigste negative indvirkninger på bæredygtighedsfaktorer?

Ja, Fonden tager negative indvirkninger på bæredygtighedsfaktorer i betragtning for at sikre mod væsentlig negativ påvirkning af relevante bæredygtighedsfaktorer og tillige understøtte Fondens modstandsdygtighed og langsigtede værdiskabelse.

Fonden inddrager de mest relevante negative bæredygtighedsindvirkninger på bæredygtighedsfaktorerne ved at vurdere, om investeringer tager hensyn hertil, og har et aktivt fokus på at nedbringe eventuelle negative indvirkninger på bæredygtighedsfaktorerne.

Fonden har identificeret følgende forhold som værende vigtigste negative indvirkninger på bæredygtighedsfaktorer:

- i. Den geografiske placering af Projekter i forhold til fremtidige påvirkninger af ekstremt vejr eller klimaændringer.
- ii. Projekter bliver placeret på god landbrugsjord eller på anden natur med stor herlighedsværdi.
- iii. Kendskab til børnearbejde, korruption eller lignende uacceptable forhold.
- iv. Lokale arbejdspladser går tabt – eksempelvis i landbruget.
- v. Negativ indflydelse på biodiversitet, dyreliv mv.
- vi. Manglende hensyntagen til potentielle miljøskadelige processer i fremstillingsprocedure, herunder manglende sikkerhedsforanstaltninger af arbejdsforhold.
- vii. Manglende plan for genfremstilling af nye enheder, f.eks. batterienheder og solcellepaneler.
- viii. Manglende plan for genbrug af brugte enheder.
- ix. Manglende plan for bortskaffelse af udtjente enheder.
- x. Manglende overholdelse af relevant international og national lovgivning.
- xi. Brug af råmateriale fremstillet i strid med international og national lovgivning.

For at nedbringe eventuelle negative indvirkninger på bæredygtighedsfaktorer, er der implementeret en ESG-due diligence-proces i den operationelle håndtering af Fondens investeringer, som gennemføres af Obton A/S ved potentielle investeringer tiltænkt Fonden, som ikke allerede har været undersøgt i en tilsvarende ESG-due diligence-proces. Potentielle investeringer gøres til genstand for både teknisk, juridisk og ESG-due diligence. ESG-due diligence er en videreførelse af den indledende analyse og skal identificere, hvor Fonden potentielt eller aktuelt er direkte eller indirekte forbundet til negative påvirkninger iht. de miljømæssige karakteristika. Såfremt evt. negative påvirkninger konstateres jf. opstillingen ovenfor, vil Obton A/S håndtere disse. Såfremt eventuelle negative bæredygtighedsfaktorer ikke kan mitigeres helt eller kun delvist, vil oplysningerne herom forelægges bestyrelsen i Fonden i forbindelse med præsentation af investeringen.

I Obton A/S' ESG-due diligence indgår bl.a.:

- i. Screening af områder, således at man sikrer, at der ikke placeres anlæg på lokaliteter i eller nær biodiversitetsfølsomme områder, eksempelvis vigtige biodiversitets-områder, samt andre beskyttede områder.
- ii. Screening af områderne for anlæg, for at kunne sikre foranstaltninger mod løbende indvirkninger fra klimaforandringer.
- iii. Sikre at leverandører af batterier følger den kommende Batteriforordning, hvorved leverandør og producent underlægges et udvidet producentansvar, for batteriernes livscyklus, krav til genfremstilling og afvikling af udtjente batterier.
- iv. Undersøgelse om leverandører har implementeret løsninger for at imødekomme omstillingen til en cirkulær økonomi. Konkret vurderer Obton A/S om affaldshåndterings-

og genbrugsplan er implementeret, som sikrer maksimal genbrug eller genanvendelse ved enheders levetids udløb, hertil hvorvidt dette sikres gennem kontraktlige aftale(r) med affaldshåndteringspartnere/-producenter af de relevante enheder eller officiel projektdokumentation.

Såfremt eventuelle negativ indvirkning på bæredygtighedsfaktorer er til stede, foretages følgende foranstaltninger:

- i. Hvis det vurderes ved undersøgelse af et potentielt område til et anlæg, at investeringen kan have negativ indvirkning på biodiversitet og/eller økosystemet, skal foreslåede og nødvendige mitigerende tiltag implementeres i investeringsplanen. Hvis mitigerende tiltag er omfattende, skal det overvejes, om der skal udvælges et nyt område til anlægget.
- ii. Hvis den geografiske placering af et anlæg vurderes at kompromittere fremtidig drift af investeringen pga. fremtidige klimaændringer, skal betydningen for det finansielle afkast heraf yderligere vurderes, muligheder for forsikring samt om anlægget skal placeres på et andet geografisk område, der ikke er i risiko for negative indvirkninger på investeringen.
- iii. Der foretages regelmæssig og systematisk screening af Fondens samarbejdspartnere. Parter, hvor negative indvirkninger på bæredygtighedsfaktorer finder sted, vil blive opfordret til at implementere nødvendige foranstaltninger. Dette gælder bl.a. ved manglende plan for affaldshåndtering, genbrug, bortskaffelse og genfremstilling af batterienheder. Hvis parterne ikke kan imødekomme de foreslåede foranstaltninger, vil de ikke kunne blive udvalgt som samarbejdspartner til Projekter. Ved allerede etableret samarbejde vil forbedringsforanstaltninger ligeledes fremlægges hvis nødvendigt. Hvis en samarbejdspartner ikke kan imødekomme de fremlagte forbedringsforanstaltninger, vil fremtidigt samarbejde reduceres til det absolutte minimale. Hvis en partner benytter børnearbejde, tvangsarbejde eller på anden måde krænker menneskerettigheder, kan partneren ikke blive valgt til et Projekt.

Oplysninger om, hvordan Fonden har taget hensyn til de vigtigste negative indvirkninger på bæredygtighedsfaktorer, vil blive offentliggjort i Fondens årsrapport.

Nej



Hvilken investeringsstrategi følger dette finansielle produkt?

Fondens investeringsstrategi er at foretage en investering i Masterfonden og derigennem understøtte Masterfondens investeringer i fonde (i en ren *fund of funds*-struktur), der investerer i Projekterne.

Masterfonden vil investere kapitalen fra Fonden i henhold til følgende fordeling:

- i. Omtrent 50 % af kapitalen i Masterfonden investeres i én eller flere fonde, der forvaltes af Forvalteren og som udelukkende eller i hvert fald primært investerer i solenergi projekter, f.eks. fonden *Obton Solar*. I det omfang forholdene tilsiger det, påtænker Forvalteren på vegne af Masterfonden at investere forholdsmæssigt i de to kapitalklasser i *Obton Solar*, henholdsvis *Obton Solar Safe* og *Obton Solar Upside*.
- ii. Omtrent 25 % af kapitalen i Masterfonden investeres i én eller flere fonde, der forvaltes af Forvalteren og som udelukkende eller i hvert fald primært investerer – direkte eller indirekte – i batteriprojekter til lagring af strøm, f.eks. fonden *Obton Scale*.
- iii. Omtrent 25 % af kapitalen i Masterfonden investeres i én eller flere fonde, der udelukkende eller i hvert fald primært investerer – direkte eller indirekte – i udvikling af projekttrettigheder til vedvarende

Investeringsstrategien er retningsgivende for investeringsbeslutninger baseret på faktorer som f.eks. investeringsmål og risikotolerance.

energiprojekter. Masterfonden investerer ikke nødvendigvis ind i én eller flere fonde, der er under Forvalterens forvaltning.

Hvad angår pkt. i og ii i den ovenfor beskrevne investeringsstrategi forventes gennemført løbende i takt med, at Masterfonden modtager kapital fra feederfondene (Fonden og Obton Infrastructure Mix Selskabsinvestor P/S), idet disse dele af investeringen forventeligt foretages i eksisterende fonde.

Investeringen beskrevet i pkt. iii vil ikke nødvendigvis foretages i én eller flere eksisterende fonde, ligesom det er uafklaret, hvorvidt investering vil foretages i én eller flere fonde, der er under Forvalterens forvaltning. Forvalteren vil sikre, at den del af investeringsstrategien underbygger Fondens samlede investeringsstrategi, herunder beregningerne for forventet gennemsnitligt årligt afkast (IRR) i henhold til Fondens Dokument med Central Information.

Masterfonden vil investere i fonde, der primært har investeret i projekter placeret i OECD-lande.

En investering i Fonden forventes at have en tidshorisont på 8 år, men Fondens faktiske løbetid afhænger af realisering af investeringerne i de fonde, Masterfonden har investeret i. Det forventes, at Masterfondens investeringer i underliggende fonde vil blive realiseret i forbindelse med et samlet exit i hver af de underliggende fonde i henhold til disse fondes respektive exit-strategier. Investeringen udløber ultimativt ved Masterfondens realisering af sidste fond i porteføljen. Forvalteren vil sikre, at Masterfondens investeringer har en tilsvarende forventet tidshorisont.

Provenu realiseret ved Masterfondens afhændelse af en fond vil ikke blive geninvesteret, men vil blive anvendt i henhold til Fondenes sædvanlige udlodningspolitik.

● ***Hvad er de bindende elementer i den investeringsstrategi, der anvendes til at udvælge investeringer med henblik på at opnå de miljømæssige eller sociale karakteristika, der fremmes af dette finansielle produkt?***

Bindende elementer betyder, at der fastsættes en række kriterier for udvælgelsen af de investeringer, der indgår i produktet, og som ikke kan tilsidesættes.

De bindende elementer i investeringsstrategien er:

- i. Investeringer i fonde, der sikrer, at solenergianlæg, batterianlæg og eventuelle andre former for vedvarende energianlæg opføres, udvikles og driftes med henblik på at opnå de miljømæssige karakteristika, som Fonden fremmer.
- ii. Anlæggenes kapacitet og levetid skal opfylde opstillede forudsætninger for brug af anlæggene, der vurderes ud fra investeringernes tiltænkte driftsperiode og finansielle afkast, f.eks. er de opstillede forudsætninger for kapacitet for batterienheder som udgangspunkt minimum 6500 cycles, inden batterienhedernes kapacitet er reduceret til 60% af den initiale kapacitet. Det kan variere fra investering til investering, hvilke forudsætninger som opstilles for kapaciteten af anlæggene, men målsætningen for alle investeringer er, at forudsætninger for kapacitet er i den høje ende af gennemsnittet.

Fonden er forpligtiget til at forsøge at påvirke relevante samarbejdspartnere til implementering af en affaldshåndterings- og genbrugsplan for anlæggene og komponenterne herfra eller være tilmeldt en struktureret ordning, der afhenter og håndterer udtjente anlæg og tilhørende komponenter på en ansvarlig måde; forinden udvælgelse af investering. Dette er for at forsøge at understøtte omstillingen til cirkulær økonomi, selvom Fonden ikke vil kunne garantere at relevante samarbejdspartnere imødekommer opfordringen.

- **Hvad er den minimumssats, der er givet tilsagn om, med henblik at reducere omfanget af de investeringer, der blev overvejet forud for anvendelsen af investeringsstrategien?**

N/A.

- **Hvad er politikken for vurdering af god ledelsespraksis i de investeringsmodtagende virksomheder?**

God ledelsespraksis er et væsentligt parameter i ESG-due diligence af samarbejdspartnere og leverandører. Holdbarheden af samarbejdet med den eksterne part vurderes, herunder dennes evne til at tilføje værdi for Fondens portefølje af vedvarende energianlæg. Det følger af Forvalterens politikker for ansvarlige bæredygtige investeringer, politik for interegering af ESG-risici og politik for ESG-due diligence af eksterne parter retningslinjer for arbejdstagerforhold, aflønningspraksis, ledelsesstruktur og skatteforhold, herunder retningslinjer for sikkerhedsforanstaltninger iht. egne arbejdstagere, om der er vedtaget en Code of Conduct for egen virksomhed og til brug for eksterne samarbejdspartnere, om der foreligger retningslinjer for anti-korruption og -beskikkelse og anti-hvidvask og -terrorfinansiering. Tillige undersøges partens efterlevelse af FN's Verdenserklæring om Menneskerettigheder, FN's Global Compact og ILO-konventioner. Fonden samarbejder ikke med eksterne parter, som efter en ESG-due diligence ikke anses at have tilstrækkelige interne retningslinjer for arbejdstagerforhold, behørig aflønning af personale og overholdelse af skatteregler.

God ledelsespraksis omfatter solide ledelsesstrukturer, arbejdstagerforhold, aflønning af personale og overholdelse af skatteregler.



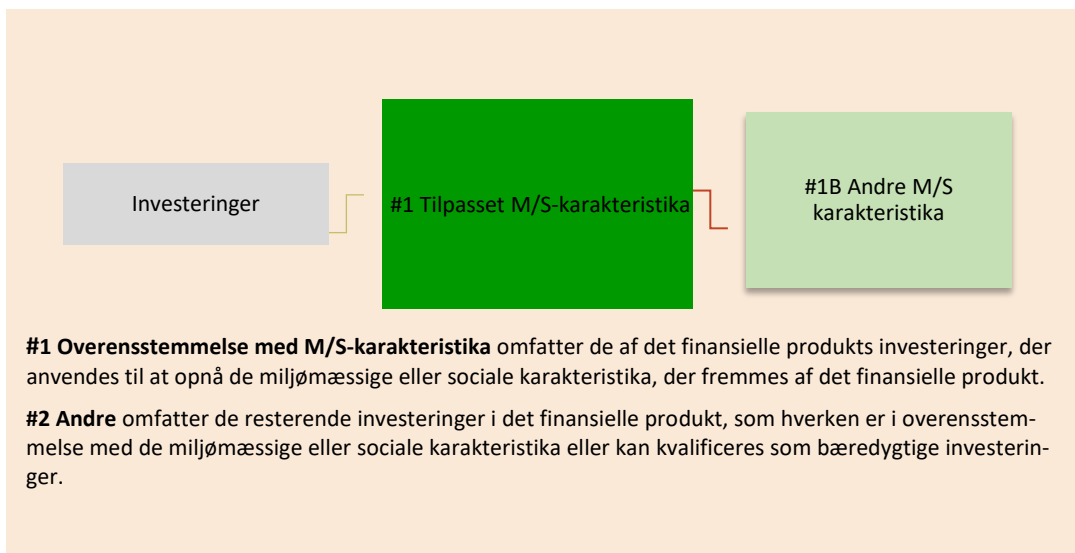
Hvad er den planlagte aktivallokering for dette finansielle produkt?

Fonden fremmer miljømæssige karakteristika ved at investere i Masterfonden, som investerer (direkte eller via et holdingselskab) i andre fonde (i en *fund of funds*-struktur), der investerer i Projekterne. De miljømæssige karakteristika, der fremmes af Fonden, og som er beskrevet ovenfor, iagttages og overholdes for alle investeringer.

Aktivallokering beskriver andelen af investeringer i specifikke aktiver.

Aktiviteter, der er i overensstemmelse med klassificeringssystemet, udtrykkes som en andel af:

- **omsætning**, der afspejler andelen af indtægter fra de investeringsmodtagende virksomheders grønne aktiviteter
- **kapitaludgifter** (CapEx), der viser de grønne investeringer foretaget af investeringsmodtagende virksomheder, f.eks. med henblik på en omstilling til en grøn økonomi
- **driftsudgifter** (OpEx), der afspejler de investeringsmodtagende virksomheders grønne operationelle aktiviteter.



I hvilket minimumsomfang er bæredygtige investeringer med et miljømål i overensstemmelse med EU-klassificeringssystemet?

For at være i overensstemmelse med EU-klassificeringssystemet omfatter kriterierne for **fossilgas** begrænsninger for emissioner overgang til vedvarende energi eller kulstofagtige brændstoffer inden udgangen af 2035.

For **atomenergi** indeholder kriterierne omfattende sikkerheds- og affaldshåndteringsregler.

Da Fonden for nu ikke har til hensigt at foretage nogen bæredygtige investeringer, er der intet minimums-omfang af bæredygtige investeringer med et miljømål der er i overensstemmelse med EU-klassificeringssystemet.

● **Medfører det finansielle produkt investeringer i aktiviteter relateret til fossilgas og/eller atomenergi i overensstemmelse med EU-klassificeringssystemet²?**

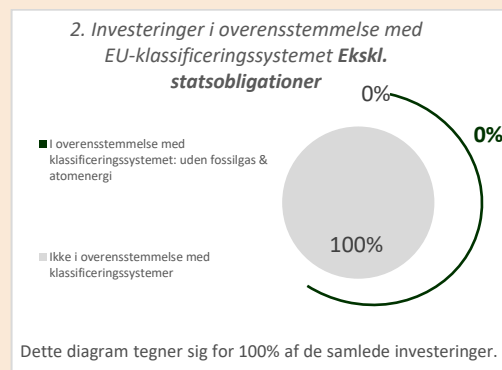
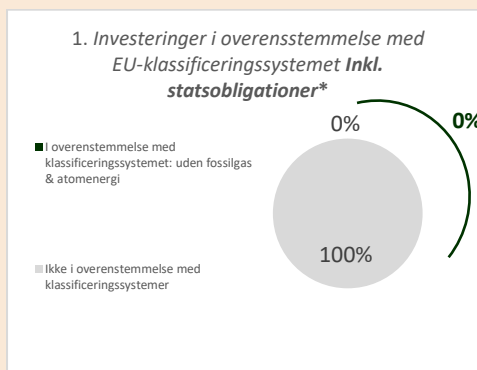
Ja:

Inden for fossil gas

Inden for atomkraft

Nej

De to diagrammer nedenfor viser med grønt minimumsprocentdelen af investeringer, der er i overensstemmelse med EU-klassificeringssystemet. Da der ikke findes nogen hensigtsmæssig metode til at bestemme overensstemmelsen med klassificeringssystemet for statsobligationer, viser det første diagram overensstemmelsen med klassificeringssystemet i forhold til alle det finansielle produkts investeringer, inkl. statsobligationer, mens det andet diagram kun viser overensstemmelsen med klassificeringssystemet i forbindelse med det finansielle produkts investeringer, ekskl. statsobligationer.*



* Med henblik på disse diagrammer omfatter »statsobligationer« alle statsengagementer.

Mulighedsskabende aktiviteter gør det direkte muligt for andre aktiviteter at yde et væsentligt bidrag til et miljømål.

Omstillingsaktiviteter er aktiviteter, for hvilke der endnu ikke findes kulstoffattige alternativer, og som bl.a. har drivhusgasemissionsniveauer, der svarer til de bedste resultater.

● **Hvad er minimumsandelen af investeringer i omstillingsaktiviteter og mulighedsskabende aktiviteter?**

Da Fonden for nu ikke har til hensigt at foretage nogen bæredygtige investeringer, er der ingen minimumsandel af investeringer i hverken omstillingsaktiviteter og mulighedsskabende aktiviteter.

Hvilke investeringer er medtaget under »#2 Andre«, hvad er formålet med dem, og er der nogen miljømæssige eller sociale minimumsgarantier?

² Fossilgas- og/eller atomrelaterede aktiviteter vil kun være i overensstemmelse med EU-klassificeringssystem, hvis de bidrager til at begrænse klimaændringer ("modvirkning af klimaændringer") og ikke i væsentlig grad skader noget EU-klassificeringsmål- se forklarende note i venstre margen. Kriterierne i deres helhed for økonomisk aktiviteter inden for fossilgas og atomenergi, der er i overensstemmelse med EU-klassificeringssystemet, er fastsat i Kommissionens delegerede forordning (EU) 2022/1214.

Fonden foretager kun investeringer, som fremmer miljømæssige karakteristika.



Hvor kan jeg finde flere produktspecifikke oplysninger online?

Der findes flere produktspecifikke oplysninger på webstedet:

Da produktinformation for Fonden ikke foreligger på Forvalterens hjemmeside endnu, vil dette dokument blive opdateret, så snart der foreligger produktinformation om Fonden på Forvalterens hjemmeside.